

에코델타시티 대성베르힐 | 무순위 예비입주자 안내

※ 잔여세대가 없는 주택형의 경우 예비입주자 동·호수 선정을 진행하지 않습니다.

※ 동·호수 선착순 선정에 참석하더라도 해당 주택형별 선순번 예비입주자의 당첨으로 잔여세대 소진 시 후순번 예비입주자의 동·호수 선정 기회는 부여되지 않습니다.

※ 본 주택은 1순위 및 2순위 청약 마감당지로 예비입주자를 대상으로 추가입주자를 선정하고 남은 미계약 세대를 공급하는 것으로 본 아파트의 무순위 입주자로 선정되어 계약체결하고 분양권을 소유한 경우 2018.12.11 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제53조에 의거 향후 청약 시 주택을 소유한 것으로 간주되오니 유의하시기 바랍니다.

■ 무순위 예비순번별 동·호수 선정 안내

입장	동·호수 선정 및 계약	2023년 6월 10일 토요일		2023년 6월 11일 일요일	
		주택형	예비 순번	주택형	예비 순번
9시 40분	10:00	84A	1번~150번 까지	84B	301번~450번 까지
10시 40분	11:00	84B	1번~150번 까지	84AP	301번~450번 까지
11시 40분	12:00	84AP	1번~150번 까지	84A	451번~600번 까지
13시 40분	14:00	84A	151번~300번 까지	84B	451번~끝번호 까지
14시 40분	15:00	84B	151번~300번 까지	84AP	451번~끝번호 까지
15시 40분	16:00	84AP	151번~300번 까지	84A	601번~끝번호 까지
16시 40분	17:00	84A	301번~450번 까지		

※ 입주자 선정 시 경쟁이 있는 경우 주택형별 잔여세대수의 90%까지 무작위 추첨으로 예비입주자를 선정합니다.

※ 무순위 청약 예비 입주자 동·호수 선정 : 예비순번별 동·호수를 선착순의 방법으로 지정하여 선정합니다.

※ 예비입주자 동·호수 선정 후 즉시 계약을 진행하오니 계약금(1,000만원) 이체 가능하도록 준비(스마트폰뱅킹, 이체한도 등)를 사전에 확인하시기 바랍니다.

(현금 수납 불가)

※ 해당 주택형의 계약 현황 및 예비입주자 계약 진행에 따라 예비입주자 선정이 진행되지 않을 수 있으니, 자세한 사항은 견본주택으로 문의하여 주시기 바랍니다.

※ 해당 주택형 및 예비순번별 시간까지 입장하시기 바랍니다.(지정시간 외 입장 불가)

※ 예비입주자 일정표를 필히 확인하시기 바랍니다.(주택형별 예비순번에 따라 시간이 상이합니다)

※ 예비입주자의 계약체결은 선정된 당일 지정된 시간에 완료하여야 하며, 동·호 지정 시 1차 계약금 입금준비(이체한도상향, 인증서 확인 등)를 완료하고 방문하여 주시기 바랍니다. 계약 전환 시 당첨 동·호수 분양대금, 발코니 및 추가 이상옵션의 10%를 전액(1차 계약금 1,000만원을 제외한 금액)을 입금하셔야 합니다.(※ 현금 수납불가)

■ 유의사항

※ 본 주택은 비규제지역, 분양가상한제 지역인 에코델타시티 공동17블록에 건설하는 민영주택입니다.

※ 연락처 오기, 통화부재 및 문자수신거부로 인한 피해의 책임은 당첨자 본인에게 있습니다.

※ 신청자의 나이 및 구비서류는 무순위 입주자모집공고일(2023.06.01)현재 기준으로 판단합니다.

※ 본 주택은 비규제지역에서 공급하는 민영주택으로 무순위 청약 당첨 시 「주택공급에 관한 규칙」 제2조에 따른 당첨자에 해당하지 않으며, 동 규칙 제54조에 따른 해당첨 기간 제한을 받지 않습니다.

※ 에코델타시티 대성베르힐에 정당 당첨(예비당첨자 포함)된 후 부적격 판정 받으신 분은 국토교통부 업무 지침에 의거하여 금번 무순위 추가입주자 모집 대상에서 제외되며, 계약 진행이 불가하오니 이점 유의하시기 바랍니다.

※ 불법적으로 청약신청 및 계약서류접수를 진행할 경우 관계법령에 의하여 처벌받을 수 있으니 이점 유의하시기 바랍니다.

※ 본 무순위 추가입주자 모집 안내에 명시되지 않은 공급금액 및 공급조건, 중도금대출 유의사항 등 기타 내용은 에코델타시티 대성베르힐 입주자 모집공고 내용을 기준으로 합니다.

※ 당첨자 계약은 상기 정해진 기간 내 계약하지 않은 경우(계약금 납부 및 계약서 작성 등) 당첨포기로 간주하며, 이에 대한 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

※ 부적격자로 판명된 자는 소정기간 도래 후 환불이 가능하며, 환불이자는 없습니다.

※ 추후 중도금 대출신청 시 나이, 직업, 신용도 등에 따른 대출여부의 책임은 당첨자(계약자) 본인에게 있습니다.